

en venta en Moncloa, Madrid

del Marqués de Urquijo 45, Moncloa, 28008 Madrid, Madrid

650.000 €



Detalles

Dormitorios

Baños

Más información

? Singular vivienda con doble acceso semiesquina a Paseo Pintor Rosales ? En una de las ubicaciones más cotizadas y representativas de Argüelles, semiesquina al Paseo del Pintor Rosales, presentamos esta interesante vivienda con amplios espacios y múltiples posibilidades de uso en pleno corazón de Madrid. La vivienda cuenta con aproximadamente 144 m² construidos y destaca especialmente por su espectacular estancia principal de casi 50 m², actualmente acondicionada como gimnasio privado por un profesional del fitness que desarrolla su actividad como entrenador personal. Toda la maquinaria y equipamiento existente será retirada, entregándose la vivienda completamente libre de enseres e inquilinos. La distribución actual dispone de: ? Gran salón diáfano de 48,99 m² ? 2 dormitorios con armarios empotrados ? 1 baño completo con bañera y ducha ? 1 aseo situado en la zona de recepción/hall ? Cocina independiente ? Amplio distribuidor ? Patio privado de uso y disfrute Además, todas las habitaciones, así como el baño y el aseo, cuentan con amplias ventanas, aportando ventilación natural y luminosidad a todas las estancias. Uno de sus grandes valores diferenciales es que dispone de dos accesos independientes: ? Entrada principal por el portal ? Segunda entrada directa por la zona de sótano Una característica especialmente interesante tanto para vivienda habitual como para despacho profesional, estudio privado o actividad compatible. La propiedad ofrece una excelente base para actualizar y personalizar, gracias a sus amplios espacios, techos altos y distribución versátil. Ubicada en una finca representativa del barrio de Argüelles, rodeada de todos los servicios, restauración, comercios y excelentes comunicaciones. A pocos pasos de Parque del Oeste, Moncloa y semiesquina al Paseo del Pintor Rosales, en una de las zonas más consolidadas

y valoradas de Madrid. Una propiedad diferente, con carácter y posibilidades difíciles de encontrar en la zona. Contacta con nosotros para más información y visitas.



¡Póngase en contacto con nosotros!

Team RC

Teléfono: 644086143

Teléfono Movil: 644086143

Email: roberto.cea@remax.es
