

en venta en Chamberí, Madrid

de Rodríguez San Pedro 13, Chamberí, 28015 Madrid, Madrid

44.000 €



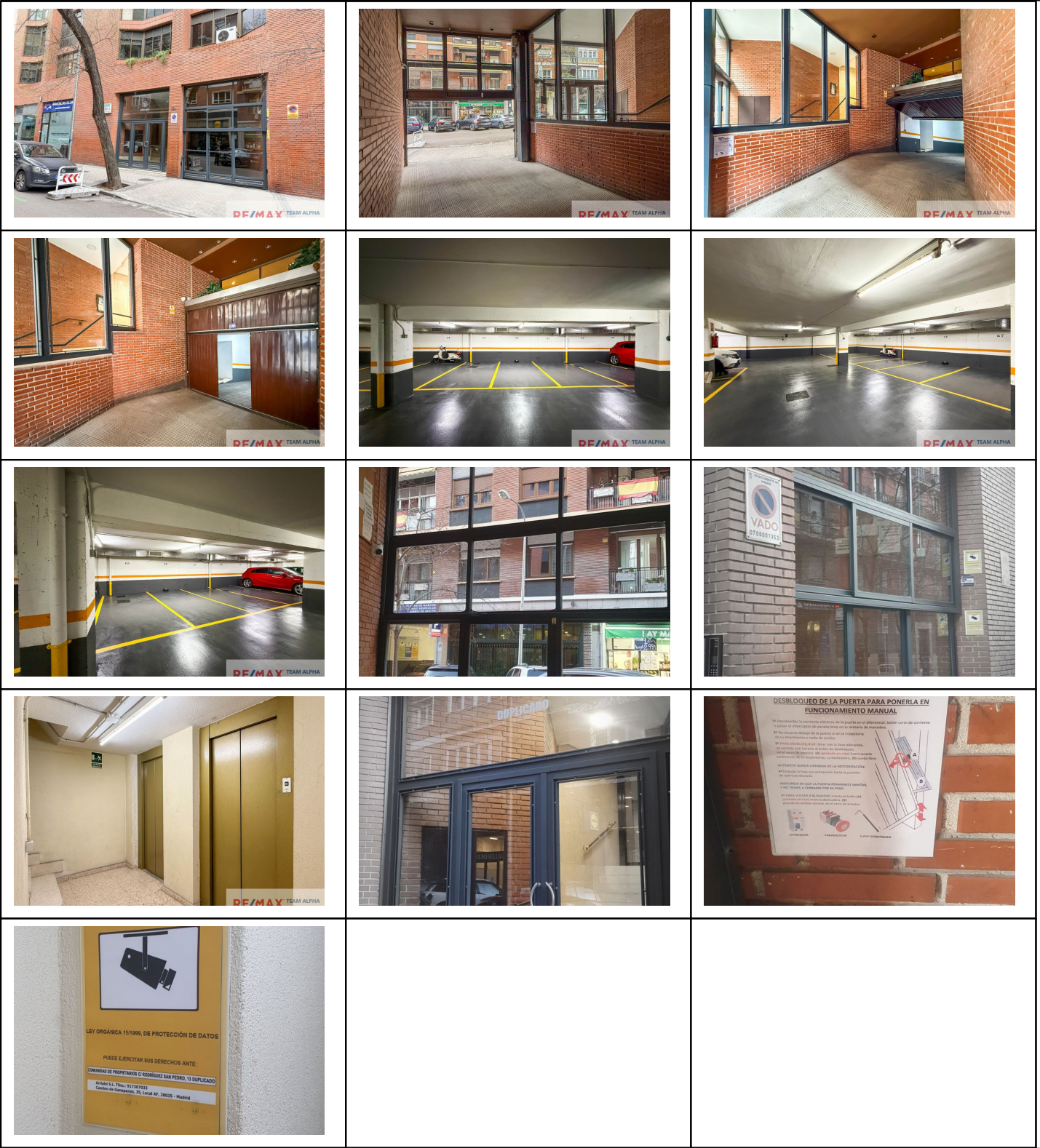
Detalles

Dormitorios
Baños

Más información

Estupenda plaza de garaje en la frontera Arapiles-Gaztambide en pleno corazón del barrio de Chamberí. TEAM REMAX ALPHA le ofrece esta plaza de parking exclusiva N.º 65 en la planta -2 medidas: 2,20 a x 4,45 (10 m2) - altura de techo 2,20 h y altura de forjado 1,90 h. Recién actualizado y pintado para estrenar. El aparcamiento dispone: 1º Puerta de acceso a garaje de guillotina con puerta de postigo de paso, automatizada y sincronizada SVMatic con llaves amaestradas 2º Puerta de acceso basculante con puerta de postigo de paso, automatizada y sincronizada SVMatic con llaves amaestradas. Acceso mediante rampa salida y entrada, seguridad y vigilancia con conserje de la finca, 2 ascensores para salida y entrada principal de la finca c/ Rodríguez San Pedro, 13 Duplicado, cuarto de baño de la finca. Parking de 72 plazas de garaje en planta -1 y -2. Videovigilancia 24 h. Circuito cerrado de seguridad. Buena accesibilidad y maniobrabilidad. Se trata de un edificio construido en 1985 que cuenta con la Inspección Técnica de Edificios (ITE) favorable. La finca dispone de 5 plantas, con una distribución de 12 vecinos por planta y un total de 3 locales comerciales. Su localización es inmejorable: junto a universidades, colegios mayores, zonas comerciales, supermercados, restauración y con excelentes conexiones de transporte público, lo que garantiza una gran rentabilidad

para inversión o una excelente solución para residentes de la zona. Arapiles es un barrio perteneciente al distrito de Chamberí de Madrid. Está limitado por las calles Blasco de Garay (al Oeste), Cea Bermúdez (al Norte), Bravo Murillo y San Bernardo (al Este) y la calle Alberto Aguilera (al Sur). el barrio de Arapiles, dentro del distrito de Chamberí. Como es sabido, esta zona se caracteriza por su alta densidad de población, actividad empresarial y dinamismo comercial, lo que hace que el aparcamiento en la vía pública sea cada vez más complejo. Dada esta creciente demanda, le invito a visitar dos plazas de garaje que se venden de forma conjunta. Se trata de una oportunidad estratégica para adquirir un activo seguro en una de las zonas más exclusivas de Madrid, garantizando comodidad y una inversión sólida a largo plazo.



¡Póngase en contacto con nosotros!

Team RC

Teléfono: 644086143
Teléfono Movil: 644086143
Email: roberto.cea@remax.es
